

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Νοεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **475**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6337

Επανακαθορισμός αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή Λιμένος Χερσονήσου επί της οδού Αγίας Παρασκευής, Ν. Ηρακλείου.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν (ΦΕΚ 87/Α΄).

β. των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α΄).

γ. των άρθρων 3, 5 και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν (ΦΕΚ/285/Α΄).

δ. του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας», με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας (ΦΕΚ 32/τ. Α΄).

ε. του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 160/Α΄).

στ. του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας-Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ-Ρύθμιση θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με τις οποίες καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΦΕΚ 137/Α΄).

ζ. του άρθρου 46, παρ.21 του ν. 3220/2004 σύμφωνα με τις οποίες, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας (ΦΕΚ 15/Α΄).

η. του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ/97/Α΄), όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

θ. του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 181/Α΄).

ι. του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229/Α΄).

2. την αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ/1264/14.10.2005 κοινή υουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ/1432/Β΄).

3. την αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ Β΄595/4-5-2005).

4. την αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «Καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

5. την αριθμ. 1033511/989/00ΤΥ/Ε΄/09.04.2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ/15/Α΄).

6. την αριθμ. 4542/13-09-2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (ΦΕΚ/137/Α΄).

7. το αριθμ. ΠΟΛ 1196/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ/160/Α΄).

8. την αριθμ. 14026/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ/250/ΥΟΔΔ/26-05-2017).

9. την αριθμ. οικ. 10232/3-8-2017 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί αναπλήρωσης της από τον Ιωάννου Αναστάσιο του Χρήστου, αναπληρωτή Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων (ΑΔΑ: ΩΥΘΡΟΡ1Θ-ΣΩΑ).

10. την αριθμ. 2076 και 1989/10-4-2018 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, Παραλίας κ Παλαιού Αιγιαλού Περιφ. Ενότητας Ηρακλείου(ΑΔΑ:66Ω0ΟΡ1Θ-8Ω4).

11. την αριθμ. 37683/13-10-1970 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία επικυρώθηκε η έκθεση καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Λιμένος Χερσονήσου Ηρακλείου (Φ.Ε.Κ. 259/3-11-1970 τ. Δ΄).

12. τις αρ. 14/1971 και 136/1972 αποφάσεις της Λιμενικής Επιτροπής Ηρακλείου, για τον καθορισμό Χερσαίας Ζώνης του Λιμένα Χερσονήσου, με την δεύτερη να εντάσσει ακίνητο εντός των ορίων αιγιαλού.

13. την αριθμ. 501/2001 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου με την οποία έγινε δεκτή η αγωγή που άσκησε το «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χερσονήσου» κατά της εταιρείας με την επωνυμία «Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε.» διεκδικώντας την αναγνώρισή του ως δικαιούχου χρήσεως και εκμεταλλεύσεως ακινήτου ευρισκόμενου εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα Χερσονήσου και του αιγιαλού, όπως αυτή καθορίστηκε.

14. την αριθμ. 43/2006 απόφαση του Εφετείου Κρήτης, με την οποία αποδέχτηκε την έφεση που άσκησε η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε.», απέρριψε την αγωγή που ασκήθηκε από το «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χερσονήσου» ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και «εξαφάνισε» την αριθμ. 501/2001 απόφαση αυτού.

15. την αριθμ. 573/2008 απόφαση του Αρείου Πάγου, με την οποία απορρίπτει την αίτηση αναίρεσης που ασκήθηκε από το «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χερσονήσου» κατά της υπόψη απόφασης του Εφετείου Κρήτης.

16. την από 2/3/2012 αίτηση της «Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε.» και το από 24/4/2012 υπόμνημά της.

17. το με αρ. 1007114/192/Β0010/17-02-2012 έγγραφο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπ. Οικονομικών με το οποίο διατυπώνει την άποψη ότι σύμφωνα με την αριθμ. 573/2008 απόφαση του Αρείου Πάγου δεν ακυρώνεται ο υφιστάμενος καθορισμός, παρόλα αυτά εμπεριέχονται κρίσεις που θα πρέπει να αξιολογηθούν από την κατά τόπο αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 που αποτελεί το συλλογικό όργανο που θα αξιολογήσει τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν και αιτιολογημένα θα αποφανθεί για το εάν η περιοχή χρήζει επανακαθορισμού ή όχι.

18. το με αρ. 1437/24-4-2012 έγγραφο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Ηρακλείου) το οποίο κρίνει ότι η επιτροπή οφείλει να επανεξετάσει το ζήτημα καθορισμού των ορίων αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

19. το αριθμ. 75959/31-08-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με το οποίο απέστειλε την από 15 Μαΐου 2018 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας Ν. Ηρακλείου (άρθρ.3, ν. 2971/2001) περί επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας στη περιοχή Λιμένος Χερσονήσου Ηρακλείου επί της οδού Αγίας Παρασκευής και σχετικό συνοδευον υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη.

20. την από 15/05/2018 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας Ν. Ηρακλείου (αρθρ. 3, ν. 2971/2001) περί επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού,παραλίας στη περιοχή Λιμένος Χερσονήσου Ηρακλείου επί της οδού Αγίας Παρασκευής και σχετικό συνοδευον υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, φωτοληψίας 2008-2009,σε κλίμακα 1:500,όπως συντάχθηκε το Μάιο του 2018 από την Ψιμάρνη Κων/να, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε στις 15/5/2018 από την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας.

21. το αριθμ. 5561/18-9-2018 έγγραφο με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία από την Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου και το αριθμ. 81114/1-10-2018 απαντητικό όμοιο με το οποίο προσκομίστηκαν αυτά.

22. όλα τα στοιχεία και τα δικαιολογητικά του φακέλου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15/05/2018 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας Ν. Ηρακλείου (αρθρ. 3, ν. 2971/2001), για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού-παραλίας στη περιοχή Λιμένος Χερσονήσου Ηρακλείου επί της οδού Αγίας Παρασκευής και το σχετικό συνοδεύον συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009,όπως συντάχθηκε το Μάιο του 2018 από την Ψιμάρνη Κων/να, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε την 15/5/2018 από την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας, η οποία (έκθεση),

Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού στα σημεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7 όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

Επανακαθορίζει την παραλία στα σημεία Α1-Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6 όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη.

Ακυρώνει το τμήμα της οριογραμμής αιγιαλού που έχει καθοριστεί με την αριθμ. 37683/13-10-1970 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας Νομάρχη Ηρακλείου (ΦΕΚ 259/3-11-70 τ. Δ΄) και αντιστοιχεί μεταξύ των σημείων Α1 έως Α7 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη.

Ακυρώνει το τμήμα της οριογραμμής παραλίας που έχει καθοριστεί με την αριθμ. 37683/13-10-1970 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας Νομάρχη Ηρακλείου (ΦΕΚ 259/3-11-1970 τ. Δ΄) και αντιστοιχεί μεταξύ των σημείων Α1 έως Π6 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 26 Οκτωβρίου 2018

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης
Διοίκησης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Γενικός Δντης Δασών
και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ|ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.

Θέση: Περιοχή Λιμένος Χερσονήσου Ηρακλείου επί της οδού Αγίας Παρασκευής

Στο Ηράκλειο σήμερα 15 Μαΐου 2018 ημέρα Τρίτη οι παρακάτω:

1. Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου, ως πρόεδρος.

2. Ψιμάρνη Κων/να, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κός, ΠΕ/Α, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου.

3. Δουβής Ευθύμιος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. Κεντρικός Λιμενάρχης Ηρακλείου.

4. Σταματάκη Ελένη Αρχιτέκτονας Μηχ/κός, υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης, απούσα αν και εκλήθη.

5. Μαυράκης Εμμανουήλ, Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλη

με γραμματέα την Κτενιαδάκη Ειρήνη, Πολ. Μηχ. Τ.Ε.

αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπεται από το άρθρο 3 του νόμου υπ' αρ. 2971 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 2076+1989/10-4-2018 απόφαση Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Η επιτροπή,

Αφού έλαβε υπόψη

Α.

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Την με αρ. 573/2008 απόφαση του Αρείου Πάγου που κοινοποιήθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία από τους Ιωάννη Τσαγκαράκη και Σ.Ι.Α. Ο.Ε. Ζητώντας "τον επανακαθορισμό του αιγιαλού".

Β.

Την εισήγηση της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου η οποία παραθέτει τα παρακάτω:

1. Την με αρ. 158/11-9-1969 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής Ηρακλείου,σύμφωνα με την οποία η Λιμενική Επιτροπή αποφαίνεται "εγκρίνει όπως υποβληθή το ανωτέρω σχέδιο του Λιμένος Χερσονήσου προς τον Νομάρχη Ηρακλείου με την παράκλισιν, όπως ευαρεστούμενος, συγκάλεση, συμφώνως προς την υπ' αριθμ. 56/10-10-68 Εγκύκλιον του Υπουργείου Δημ. Έργων (Δ/νσις Γ4) την αρμόδιαν Επιτροπήν προς καθορισμόν της οριογραμμής του αιγιαλού βάσει του άρθρου 5 παραγρ.2 του α.ν. 263/18-1-1968 (Φ.Ε.Κ. 12/23-1-1968 τ. Α΄) δια τα περαιτέρω."

2. Το με αρ. 10478/547/68/27-12-69 έγγραφο του Αρχηγείου Ναυτικού κατόπιν του με αρ. 83947/14-11-69 εγγράφου Νομ. Ηρακλείου σύμφωνα με το οποίο "...αναφορικώς προς τον εκτελεσθέντα καθορισμόν των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας εις την εν θέματι περιοχή α) επί του σχετικού διαγράμματος δεν έχουσι χαραχθή αι ισουψείς, β) το εύρος του αιγιαλού κρίνεται μικρό, λαμβανομένου υπόψιν ότι η περιοχή είναι εκτεθειμένη εις Β.Α. ανέμους. γ)ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας θα έδει να πραγματοποιηθεί βάσει της υφιστάμενης προ της εκτελέσεως των έργων του λιμένος (κυματοθραύστου κ.λπ.) κατά στάσεως, συμφώνως τη υπ' άρ. 66 από 31-7-98 Εγκυκλίου του Υπ. Οικονομικών. 2. Κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται σκόπιμο όπως η αρμόδια κατά Νόμον Επιτροπή, προβή εις νέα χάραξιν των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις την εν θέματι περιοχήν κατά τας διατάξεις του α.ν. 2344/1940 και τα ανωτέρω."

3. Το με αρ. Πρ. 21224/29-5-1970 έγγραφο της Νομαρχίας Ηρακλείου με το οποίο διαβιβάσθηκε η από 26-5-1970 έκθεση επιτροπής αιγιαλού στο Αρχηγείο Ναυτικού για γνωμοδότηση.

4. Το με αρ. 10478/684/68/14-9-1970 έγγραφο του Αρχηγείου Ναυτικού σύμφωνα με το οποίο "το Αρχηγείον Ναυτικού, συμφωνεί προς τα καθορισθέντα όρια αιγιαλού και παραλίας εις την εν θέματι περιοχήν, ως ταύτα εμφαίνονται εις το διαβιβασθέν ημίν διάγραμμα και την έκθεσιν της προς τον σκοπόν αυτόν συνελθούσης την 26ην Μαΐου 1970, αρμόδιας κατά Νόμον Επιτροπής, εφ' όσον: α) Τροποποιηθή η οριογραμμή του αιγιαλού εις το δια μολυβδίδος σημειούμενον επί του διαγράμματος τμήμα, ώστε να δημιουργηθή οπωσδήποτε εις το τμήμα τούτο, λωρίς αιγιαλού, αφού ληφθή υπ' όψιν, η προ της κατασκευής των τυχόν εκεί υφισταμένων έργων κατάστασις (Εγκύκλιος Υπουργ. Οικονομικών 66/31-7-68). β) Εξαλειφθή η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, δεδομένου ότι ιύτος, καθορίζεται μόνο "εις περίπτωσιν καθ' ην ένεκα προσχώσεων ή άλλων αιτιών, είναι εμφανές ότι καθ' ον ενεργείται ο καθορισμός, ο αιγιαλός είναι διάφορος του εις το παρελθόν τοιούτου" (αρθρ.2 παραγρ.3 α.ν. 2344/40)."

5. Την με αρ. Πρωτ. 37683/13-10-1970 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία επικυρώθηκε η έκθεση καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Λιμένος Χερσονήσου Ηρακλείου που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 259/3-11-1970 τ. Δ΄).Η εν λόγω απόφαση αποτελεί την μια και μοναδική απόφαση επικύρωσης της έκθεσης καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Χερσονήσου.

6. Η Λιμενική Επιτροπή Ηρακλείου με την 14/1971 πράξη της καθορίζει την Χερσαία Ζώνη του Λιμένα Χερσονήσου και χωρίς να λάβει υπόψη της την οριογραμμή αιγιαλού όπως είχε καθορισθεί με την 37683/13-10-1970 (Φ.Ε.Κ. 259/3-11-1970 τ. Δ΄) απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου εγκρίνει την αναγκαστική απαλλοτρίωση των "περιλαμβανομένων στη Χερσαία Ζώνη ιδιωτικών κατοικιών".Η προαναφερόμενη πράξη υπεβλήθη

για έγκριση στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών. Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών επέστρεψε στο Λιμενικό Ταμείο Ηρακλείου με το αριθμ. Τ.Υ. 1581/17-2-1972 έγγραφό της, την 14/1971 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής σημειώνοντας ότι το Αρχηγείο Ναυτικού υποδεικνύει την τροποποίηση της χερσαίας ζώνης "ίνα περιληφθή άπασα η εν τω διαγράμματι σημειούμενη λωρίς του αιγιαλού εις την χερσαία ζώνην και κατεδαφισθώσιν άπαντα τα εντός της χερσαίας ζώνης". Κατόπιν αυτού συνεδριάζει η Λιμενική Επιτροπή και με την 136/12-5-1972 πράξη της τροποποιεί την αριθμ. 14/1971 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής. Στην εν λόγω πράξη αναφέρεται ότι "1.Εις το Φ.Ε.Κ. υπ’ αρ. 259 Δ/70 εδημοσιεύθη η υπ' αριθμ. 37683/13-10-1970 απόφασις Νομάρχου Ηρακλείου δι ής επεκυρώθηκαν αι υπό της Επιτροπής του άρθρου 5 του α.ν. 263/1968 καθορισθείσαι οριογραμμαί αιγιαλού και παραλίας εις την περχοχήν Λιμένος Χερσονήσου δικαιοδοσίας ημετέρου Λ.Τ.Η..2.Δια της υπ’ αρ. 14/71 πράξεως της Λ.Ε. Ηρακλείου, είχεν καθορισθή η Χερσαία Ζώνη Λιμένος Χερσονήσου), υποβληθείσα εν συνεχεία προς έγκριση εις Νομαρχίαν Ηρακλείου. 3. Η υφ' ημών προταθείσα ως άνω Χερσαία Ζώνη (Λιμένος Χερσονήσου), απεστάλη υπό της Νομαρχίας Ηρακλείου εις τας αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΔΕ και τα Αρχηγεία Ναυτικού και Ενόπλων Δυνάμεων δια την λήψιν των απαραιτήτων σχετικών γνωμοδοτήσεων. Εκ της κοινοποιηθείσης ημίν υπερθεν σχετικής (α) δ/γής Νομαρχίας Ηρακλείου και εν συνεχεία των ληφθεισών γνωμοδοτήσεων υποδεικνύεται εις ημάς η τροποποίησις της προταθείσης χερσαίας ζώνης λιμένος ώστε αυτή να περιλαμβάνη άπασαν την λωρίδα αιγιαλού..." και προτείνεται η Χερσαία Ζώνη Λιμένος Χερσονήσου. Αναφέρεται ρητά ότι "η ούτω περιγραφείσα χερσαία ζώνη λιμένος Χερσονήσου:α. Οδεύει εξ ολοκλήρου επί της οριογραμμής αιγιαλού ήτοι επί ιδιοκτησιών του Ελληνικού Δημοσίου...β. Εντός της περιμέτρου της νυν προτεινόμενης χερσαίας ζώνης και επί γηπέδων ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου (Αιγαιλίτις ζώνη) υφίσταται ορισμένος αριθμός παλαιών κτισμάτων" Η αριθμ. 136/1972 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής εγκρίθηκε με την αριθμ. ΤΥ.5399/2330/11-5-1973 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου (Φ.Ε.Κ. 150/25-5-1973 τ. Δ΄).

Στη με αρ. 43/2006 απόφαση Εφετείου Κρήτης και αρ. 573/2008 απόφαση Αρείου Πάγου οι αρ. αποφάσεις 14/1971 και 136/1972 της Λιμενικής Επιτροπής λαμβάνονται ως αποφάσεις καθορισμού και επανακαθορισμού του αιγιαλού, ο οποίος αιγιαλός καθορίζεται ρητά από την αρμόδια επιτροπή του αιγιαλού και καθορίστηκε μια φορά και με μια απόφαση.

7. Τη με αρ. 501/6726/874/2001 απόφαση Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου.

8. Τη με αρ. 43/2006 απόφαση Εφετείου Κρήτης.

9. Την αριθμ. 66/68 εγκύκλιο Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το με αρ. Πρ. 2491/30-9-2010 έγγραφο της Υπηρεσίας προς το Δικαστικό Γραφείο Ηρακλείου.

11. Την από 16/11/2011 κατεπείγουσα αναφορά Παντελή Γρ. Ταϊανού, πληρεξούσιου δικηγόρου της Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε.

12. Το με αρ. Πρ. 2844/17-11-2011 έγγραφο της Υπηρεσίας.

13. Την από 10/1/2012 κατεπείγουσα αίτηση της Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε.

14. Την από 13-1-2012 αναφορά της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ Σ.Ι.Α. Ο.Ε" που κατατέθηκε στη Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο η εν λόγω αναφορά καθώς και το αριθμ. Πρ. 1007114/192Β0010/17-02-2012 έγγραφο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας διαβιβάστηκε στην Κτηματική Υπηρεσία. Σύμφωνα με το με αρ. Πρ. 1007114/192/Β0010/17-2-2012 έγγραφο της Δημόσιας Περιουσίας «...η Διοίκηση οφείλει να αξιολογεί τις παρεμπίπτουσες κρίσεις που διατυπώνονται στις πολιτικές αποφάσεις, διατηρώντας πάντως το δικαίωμα να αποστεί από αυτές παρέχοντας πλήρη και εμπεριστατωμένη αιτιολογία για το διοικητικής φύσης θέμα που δεν αποτελεί αντικείμενο της πολιτικής δίκης. Για το λόγο αυτό άποψη της Υπηρεσία είναι ότι με την αριθμ. 573/2008 απόφαση του Αρείου Πάγου δεν ακυρώνεται ο υφιστάμενος καθορισμός, παρόλα αυτά εμπεριέχει κρίσεις που θα πρέπει να αξιολογηθούν από την κατά τόπο αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 που αποτελεί το συλλογικό όργανο που θα αξιολογήσει τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν και αιτιολογημένα θα αποφανθεί για το εάν η περιοχή χρήζει επανακαθορισμού ή όχι."

15. Την από 2/3/2012 κατεπείγουσα αίτηση της Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε.

16. Το με αρ. Πρ. 500/23-3-2012 έγγραφο της Υπηρεσίας.

17. Το με αρ. Πρ. 1437/24-4-2012 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Ηρακλείου σύμφωνα με το οποίο "... από τα εξής γεγονότα: α) ότι δεν υπάρχει δικαιοδοσία των πολιτικών δικαστηρίων ακύρωσης των διοικητικών πράξεων, όπως η απόφαση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού, και βεβαίως, ευλόγως, στην προκειμένη περίπτωση δεν προέβη το Εφετείο σε (ευθεία) ακύρωση της ένδικης πράξης καθορισμού ορίων αιγιαλού, β) ότι το Ελληνικό Δημόσιο δεν κατέστη διάδικο στην εκτεθιμένη στο ιστορικό του παρόντος δίκη, καθ' οποιοδήποτε τρόπον, και γ)ότι το Ελληνικό Δημόσιο προβάλλει δικαίωμα κυριότητας επί του ακινήτου αυτού, προκύπτει, ότι ναι μεν, το ζήτημα της κυριότητας του Δημοσίου, ως προδικαστικό στη συγκεκριμένη δίκη, καταλαμβάνεται μεν από δεδικασμένο της απόφασης του Εφετείου, πλην, όμως, το υποκειμενικό εύρος αυτού περιορίζεται κατέναντι μόνον του Λιμενικού Ταμείου Χερσονήσου (ενάγοντος) και δεν επεκτείνονται κατέναντι και του, μη συμμετάσχοντος, στη δίκη, Ελληνικού Δημόσιου, προκύπτει ότι δεν δημιουργείται δέσμευση της Επιτροπής για ακύρωση της αριθμ. 37683/13-10-1970 αποφάσεως της και επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού, σύμφωνα με τα γενόμενα δεκτά στην απόφαση του Εφετείου. Δέσμευση δεν προκύπτει επίσης και ως προς το Ελληνικό Δημόσιο σχετικά με το προβαλλόμενο από αυτό δικαίωμα κυριότητας. Εντούτοις, στα πλαίσια, των αρχών της χρηστής διοίκησης, η επιτροπή επιλαμβανόμενη του θέματος αυτού, κατόπιν σχετικής αίτησης των προαναφερομένων αναιρεσιόντων, ενόψει της περί ής ο λόγος αποφάσεως του Εφετείου, οφείλει, φρονούμε,

να επανεξετάσει το ζήτημα, μη δεσμευόμενη, όμως από αυτήν, συνεκτιμώντας όμως τα στοιχεία που αυτή τυχόν εισφέρει, και λαμβάνοντας υπόψη τους ισχυρισμούς και τις θέσεις του Ελληνικού Δημοσίου όσον αφορά το δικαίωμα κυριότητας που προβάλλει. Το τελευταίο, οποιαδήποτε και αν είναι η θέση της Επιτροπής, εφόσον επιμένει ότι το επίδικο αποτελεί τμήμα του αιγιαλού, μπορεί δικαστικώς να διεκδικήσει το δικαίωμά του.

Ιδιαιτέρως επισημαίνουμε ότι η τελική κρίση του Εφετείου για το δικαίωμα κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου, ακριβώς λόγω απουσίας αυτού από τη σχετική δίκη πέραν του ότι δεν είναι δεσμευτική, είναι, καθαυτή, απόλυτα ανεπαρκής να οδηγήσει την Επιτροπή σε κρίση ότι το ανωτέρω ακίνητο δεν ανήκει στον αιγιαλό."

18. Το από 24/4/2012 Υπόμνημα της Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε. Ενώπιον της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας Ν. Ηρακλείου και το με αρ. Πρ.Φ544.5/356/08/Σ3580/15-4-08 απόφασης Αρείου Πάγου (Γ΄ Τμήμα) από το Νομικό Βήμα που κατατέθηκαν από τον πληρεξούσιο δικηγόρο της Ομόρρυθμης Εταιρείας Ιωάννης Τσαγκαράκης και ΣΙΑ Ο.Ε.

19. Το με αριθμ 1789/5-7-2012 έγγραφο της Υπηρεσίας.

20. Το με αρ. Πρ. 770/17-7-2012 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χερσονήσου.

21. Την από 17-6-2010 γνωμοδότηση προς το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χερσονήσου του δικηγόρου Αλέκου Γ. Πικράκη.

22. Τη με αρ. 9/2010 γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης Δήμου Χερσονήσου προς το Δημοτικό Λιμενικό Χερσονήσου

23. Το με αρ. Πρ. 710/7-3-2013 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. με το οποίο διαβιβάστηκε στην Κτηματική Υπηρεσία σχετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

24. Το με αρ. Πρ. 906/8-4-2013 έγγραφο τς Υπηρεσίας προς τη Γενική Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας.

25. Το με αρ. Πρ. Δ10Β1189084/2090ΕΞ2013/9-12-2013 έγγραφο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

26. Την από 2/11/2009 πραγματογνωμοσύνη του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Παπαδάκη.

27. Την από Οκτώβριο 2005 Τεχνική Έκθεση του Αλεξάκη Εμμ. του Ιωάννη.

28. Το με αρ. 544.5/173/96 αρ. Σχ. 884 έγγραφο της Υδρογραφικής Υπηρεσίας σύμφωνα με το οποίο "...α.Την χρονολογία που είχε συντελεσθεί ο καθορισμός του αιγιαλού το μεγαλύτερο μέρος της ζώνης του αιγιαλού ήταν αδόμητο, όπως αυτό προκύπτει από το διάγραμμα καθορισμού. Λιγοστές κατασκευές ευρίσκονται στη ζώνη του αιγιαλού με το σκεπτικό να λαμβάνεται υπόψη η φυσική κατάσταση που υπήρχε πριν από την κατασκευή τους "ενέργεια σύμφωνη με το πνεύμα της εγκυκλίου υπ' αρ. 66/1968 του Υπουργείου Οικονομικών". β.Τουλάχιστον από το 1986 υπάρχει πληθώρα κατασκευασμάτων (στέγαστρα, κτίρια, περιτοιχίσεις) που έχουν παράνομα ανεγερθεί και θεμελιωθεί μέσα στη ζώνη του αιγιαλού, γ. Ο καθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού έχει γίνει με σωστό τρόπο γιατί έχει περιγράψει την φυσική κατάσταση της μέγιστης ανάβασης του κυματισμού, όπως αυτή αναγνωρίζεται στην αεροφωτογραφία του 1960. Συγκεκριμένα στην αεροφωτογραφία του 1960 φαίνεται η στέψη του φυσικού πρανούς επάνω από την ακτή, την οποία στέψη περιγράφει η οριογραμμή του αιγιαλού. Φαίνεται επίσης η φυσική απορροή (ρέμα) η ύπαρξη της οποίας δικαιολογεί την υποχώρηση της οριογραμμής αιγιαλού προς την ξηρά λόγω των χαμηλών υψομέτρων της εκβολής της στη θάλασσα, δ. Η κατάσταση του προστατευτικού λιμενικού έργου που είχε σαν αποτέλεσμα τη μείωση της ανάβασης του κυματισμού και η αυθαίρετη δόμηση είναι βέβαιο ότι έχουν αλλοιώσει την αρχική εικόνα της περιοχής, την οποία εικόνα ήταν σε θέση να εκτιμήσει καλύτερα κι πιο αντικειμενικά η επιτροπή καθορισμού που είχε συσταθεί το 1970 (έτος καθορισμού)"

29. Τη με αρ. Τ.Υ.26421/28-12-1978 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου (Φ.Ε.Κ. 20/15-1-1979 τ. Δ΄) Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιμένος Χερσονήσου επαρχίας Πεδιάδος.

Γ.

Την άποψη του μέλους της επιτροπής Εμμ. Μαυράκη η οποία έχει ως εξής:

"Ο επανακαθορισμός γίνεται με την προσκόμιση στοιχείων που να αποδεικνύουν το σφάλμα του πρώτου καθορισμού ή ενδεχομένως την αναγκαιότητα λόγω νέων στοιχείων (κατασκευή τεχνικών έργων).

Στη συγκεκριμένη περίπτωση εκτιμώ ότι η διαδικασία του επανακαθορισμού πρέπει να προχωρήσει λαμβάνοντας υπόψη ότι:

Το ΓΕΝ δεν συμμετέχει πλέον στον καθορισμό του αιγιαλού που για λόγους δικούς του είχε απορρίψει την αρχική πρόταση καθορισμού όπως αυτή είχε προταθεί από την επιτροπή.

Το γεγονός ότι το θέμα είχε εξεταστεί από διοικητικό δικαστήριο το οποίο έκρινε επί της ουσίας την υπόθεση χωρίς να λάβει/υπόψη]του το σκεπτικό το οποίο αναλύω παραπάνω (ήτοι μόνο σε περίπτωση απόδειξης λάθους του πρώτου καθορισμού εξετάζεται το αίτημα επανακαθορισμού).

Η ύπαρξη του κτίσματος, η οποία αποδεδειγμένα υφίσταται επί δεκαετίες χωρίς να έχει υποστεί βλάβες (διάβρωση) από την επίδραση της θάλασσας με αναγκάζουν να δεχτώ το αίτημα του επανακαθορσιμού του αιγιαλού.

Οι παραπάνω παρατηρήσεις στηρίζονται σε τεχνικά στοιχεία τα οποία προσκομίστηκαν με την αίτηση που συνοδεύει το αίτημα (αλλά).

Παράκαμψις κτισμάτων υπό της οριογραμμής του αιγιαλού είναι επιτρεπτή μόνον εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της γνωμοδότησης ΝΣΚ 1052/70.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση αν και δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της γνωμοδότησης του ΝΣΚ 1052/70 θεωρώ ότι η απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου επιτρέπει τον επανακαθορισμό με παράκαμψη του υφιστάμενου κτίσματος.

Το άρθρο 10 του ν. 2971/2001 (αντίστοιχο το άρθρο 4 στο ν. 2344/40) "Τμήματα ιδιωτικών τυχόν κτημάτων που έχουν χαρακτηρισθεί από την Επιτροπή ως μη τοι-

αύτα αλλά ανήκουν στον αιγιαλό θεωρούνται ότι έχουν αναγκαστικώς απαλλοτριωθεί υπέρ του Δημοσίου με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης της έκθεσης της Επιτροπής. Στους κυρίους των κτημάτων αυτών και σε όποιους έχουν εγείρει δικαίωμα παρέχεται 6μηνη προθεσμία που αρχίζει από τη δημοσίευση της έκθεσης στο ΦΕΚ εντός της οποίας οφείλουν να αναγγείλουν τις αξιώσεις των στο ΥΠΟΙΟ. Αν παρέλθει άπρακτος η 6μηνη προθεσμία τυχόν εμπράγματα δικαιώματα ή αξιώσεις για αποζημίωση αποσβήνονται" το οποίο πρέπει να ληφθεί υπόψη άποψη μου είναι ότι ήδη έχει κριθεί με την απόφαση του δικαστηρίου η οποία έχει εκδοθεί.

Το παραπάνω θέμα μπορεί να τεθεί σαν ερώτημα στο αρμόδιο Υπουργείο προκειμένου η επιτροπή να εξετάσει και την νομική πλευρά της υπόθεσης διότι δεν αναφέρεται ούτε μνημονεύεται στην απόφαση του διοικητικού δικαστηρίου."

Δ. Την αυτοψία που διενήργησε στην περιοχή καθορισμού και την αντίληψη που σχημάτισε από αυτή.

Ε. Το συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009 για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπως συντάχθηκε το Μάιο 2018 από την Ψιμάρνη Κων/να Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε στις 15/5/2018 από τη Χριστοδουλάκη Ελένη Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

ΣΤ. Το γεγονός ότι η έκταση ανατολικά του κτίσματος θα βρεχόταν από τις μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων,αν δεν υπήρχε ο τράφος και το νεότερο τοιχίο, το οποίο σήμερα έχει καλυφθεί από την υπάρχουσα εξέδρα, καθώς και οι επιχωματώσεις,οι οποίες έγιναν για να δημιουργηθεί επίπεδος χώρος-αυλή μπροστά από το κτίσμα.

Με βάση τα προαναφερθέντα η επιτροπή, αποφασίζει:

Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού στα σημεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7 όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψΐας 2008-2009 για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπως συντάχθηκε το Μάιο 2018 από την Ψιμάρνη Κων/να Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε στις 15/5/2018 από τη Χριστοδουλάκη Ελένη Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

Επανακαθορίζει την παραλία στα σημεία Α1-Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6 όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009 για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιακού κα] παραλίας όπως συντάχθηκε το Μάιο 2018 από την Ψιμάρνη Κων/να Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε στις 15/5/2018 από τη Χριστοδουλάκη Ελένη Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

Ακυρώνει το τμήμα της οριογραμμής αιγιαλού που έχει καθορισθεί με την αρ. 37683/13-10-70 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας Νομάρχη Ηρακλείου (ΦΕΚ 259/3-11-70 τ. Δ΄) και αντιστοιχεί μεταξύ των σημείων Α1 έως Α7 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη.

Ακυρώνει το τμήμα της οριογραμμής παραλίας που έχει καθορισθεί με την αριθμ. 37683/13-10-70 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας Νομάρχη Ηρακλείου (ΦΕΚ 259/3-11-70 τ. Δ΄)και αντιστοιχεί μεταξύ των σημείων Α1 έως Π6 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος	Τα μέλη
ΕΛΕΝΗ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗ	ΚΩΝ/ΝΑ ΨΙΜΑΡΝΗ
	ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΟΥΒΗΣ
	ΕΛΕΝΗ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ απούσα
	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

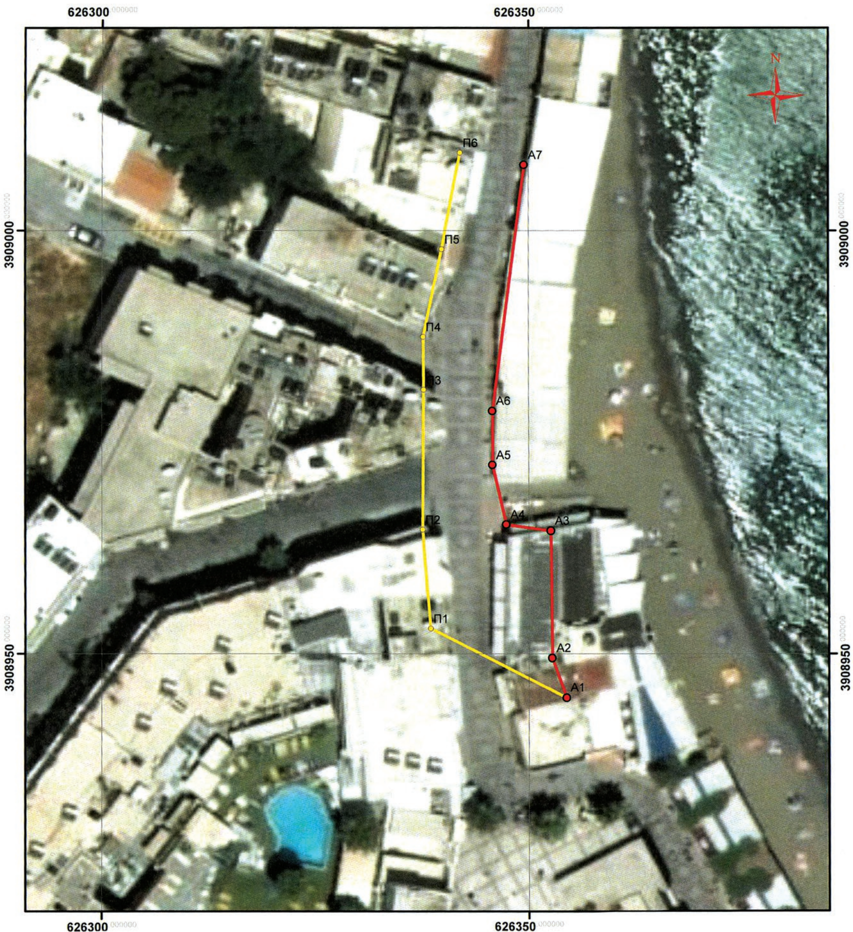
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ	ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΘΕΣΗ	ΛΙΜΕΝΑΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΪΟΣ 2018
Για τη σύνταξη	Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α
Θεωρήθηκε 15/5/18	Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Χριστοδουλάκη Ελένη Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
το παρόν συνοδεύει την από 15/5/2018 έκθεση μελών της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ	
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΤΑ ΜΕΛΗ**
Χριστοδουλάκη Ελένη	**Ψιμάρνη Κωνσταντίνα**
	Δουβής Ευθύμιος
	απούσα
	Σταματάκη Ελένη
	Μαυράκης Εμμανουήλ



ΣΥΝ/ΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΓΣΑ 87

Α/Α	x	y
Α1	626354,43	3908944,81
Α2	626352,76	3908949,5
Α3	626352,6	3908964,51
Α4	626347,37	3908965,22
Α5	626345,75	3908972,25
Α6	626345,75	3908978,62
Α7	626349,49	3909007,72

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΓΣΑ 87

Α/Α	x	y
Π1	626338,47	3908953,02
Π2	626337,57	3908964,71
Π3	626337,67	3908981,18
Π4	626337,63	3908987,42
Π5	626339,81	3908997,85
Π6	626341,98	3909009,22

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΚΟΡΥΦΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,
για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

